

ernestomeda

---

AEG

---

FORIM

---

FLOS

---

fontanot

---

GESSI

---

LEIMA

---

Listone Giordano

---

lualdi

---

OIKOS

---

Technical partners

bticino

---

ERDO

---

Gyproc  
Semi-coated

---

&STILLA

---

ALESSI

---

RESSTENDE®

## Milano Contract District: il primo distretto del Design dedicato al Real Estate.

La qualità e l'eccellenza produttiva dei migliori brand di interior e home design si uniscono per dare vita ad un progetto unico e innovativo, **Milano Contract District**. Uno spazio polifunzionale di 1.700 mq, ubicato nel cuore di Milano, capitale mondiale del design, completamente dedicato al Real Estate con un innovativo approccio alla formula del *Contract System*.

Il District espositivo, inedito nel suo genere, si presenta, infatti, ai professionisti del settore - operatori del real estate, architetti e interior designer - attraverso **un'unica integrata ed evoluta piattaforma** in grado di offrire un pacchetto di servizi esclusivi "chiavi in mano" pensati per rispondere al meglio alle mutevoli esigenze del mercato immobiliare residenziale.

Ideazione, progettazione, marketing e realizzazione a 360° di progetti customizzati, unitamente all'imprescindibile qualità dei prodotti offerti dai partner, formano gli assets fondanti e distintivi del District che offre valore aggiunto e un professionale coordinamento diretto di risorse dedicate in ogni fase sia del progetto che del cantiere.

L'obiettivo è perseguito anche attraverso una percepibile ottimizzazione da parte degli acquirenti finali nel coordinamento, trattamento e scelta delle finiture di capitolato che porta a un recupero di tempo ed efficienza sul progress dei lavori di cantiere, elevando il valore totale del servizio percepito nelle spesso trascurate fasi di post vendita di un immobile.

Un esempio concreto di quello che è possibile realizzare affidandosi a Milano Contract District è immediatamente visibile all'interno dello spazio in *The Apartment*, l'allestimento di una casa indoor permanente e completamente funzionante di 130 mq, in scala 1:1.

Pensata per offrire un'esperienza unica e immersiva a tutti i visitatori e ai clienti, *The Apartment* contiene applicazioni e soluzioni arredative originali ed esclusive grazie al contributo di tutti i partner del District coinvolti nel progetto.

*The Apartment* è inoltre la prima rappresentazione concreta di tutti i valori espressi nella "*Psicologia dell'Abitare*<sup>TM</sup>" (marchio registrato da Tecma Solutions), i cui criteri e processi, qualora declinati sin dal principio nella strategia di un nuovo sviluppo immobiliare e nel capitolato del progetto abitativo, permettono di far percepire in anticipo ai potenziali acquirenti il valore differenziale della qualità abitativa.

# Milano Contract District®

Real Estate + Design.

Milano Contract District  
T. +39 02 36552468  
info@contract-district.com  
contract-district.com

Ingressi showroom  
Via Melloni, 3  
Via Guicciardini, 6  
20129 - Milano

Press office  
Ghénos Communication  
info@ghenos.net  
T. +39 02 34530468

ernestomeda

---

**AEG**

---

**FORIM**

---

FLOS

---

**fontanot**

---

**GESSI**

---

**LEMA**

---

Listone Giordano

---

**lualdi**

---

**OIKOS**

---

Technical partners

**bticino**

---

**ERDO**

---

**Gyproc**  
SEM-COAT

---

**&STILLA**

---

**ALESSI**

---

**RESSTENDE\***

Lo spazio, oltre ad accogliere gli showroom e i “contract offices” dei singoli partner, è stato pensato soprattutto per essere un luogo di convivialità e scambio di idee con professionisti, committenti e con i clienti finali. Ne è la dimostrazione la **District Lounge**, un’area di oltre 250 mq che ospita un coffee bar e una living kitchen – con la possibilità di realizzare chef table, eventi e presentazioni a tema – oltre ad un’installazione Led wall di oltre 9 mq per la presentazione dei progetti e funzionale all’organizzazione di conferenze e presentazioni istituzionali.

Una meeting room ad alta capienza ed un Marketing Lab interno, coordinato da un team dedicato, sottolineano l’eccezionalità del pensiero di business alla base di Milano Contract District. L’unicità di approccio di MCD si evince anche dalla collaborazione con un team di *market analysts*, specializzati nel Real Estate, in grado di proporre ai clienti del District strategie innovative per rendere distintivo il posizionamento del proprio sviluppo residenziale.

I consulenti di Milano Contract District sono disponibili solo su appuntamento tutti i giorni dal lunedì al venerdì.

Lo showroom sarà aperto a tutti, eccezionalmente durante la settimana del Salone (dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 19:00), per mostrare in esclusiva l’innovativo spazio polifunzionale.